

**Előterjesztés**  
**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2019. szeptember 26-i ülésére**

**Tárgy:** A Zöld Város beruházás közbeszerzésével kapcsolatos döntés meghozatala

**Az előterjesztést készítette:**

Horváth Sándor  
pályázati referens  
Önkormányzati Iroda

**Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:**

- Önkormányzati Bizottság  
- Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

**Törvényességi ellenőrzésre megkapta:**

Muhariné Mayer Piroska  
aljegyző

dr. Balogh László s.k.  
jegyző

**Előterjesztés**  
**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2019. szeptember 26-i ülésére**

**Tárgy:** A Zöld Város beruházás közbeszerzésével kapcsolatos döntés meghozatala

**Ikt.sz.:** LMKOH/59-146/2019.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület 67/2019. (V.15.) határozatával fenti tárgykörű közbeszerzési eljárás esetében a döntési jogkört magához vonta és a 68/2019. (V.15.) önkormányzati határozattal elfogadásra került a „Lajosmizse Város Környezettudatos és Innovatív fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása és ajánlattételi dokumentációja a Bírálóbizottság által tett javaslatok figyelembevételével és döntés született a közbeszerzési eljárás megindításáról.

A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben foglalt előírásoknak megfelelően az uniós értékhatárokat elérő vagy meghaladó értékű közbeszerzési eljárás, valamint az építési beruházás, építési koncesszió esetén a háromszáz millió forintot elérő vagy meghaladó értékű közbeszerzési eljárások esetében a közbeszerzésekért felelős miniszter a közbeszerzési dokumentumok esetében elvégzi a közbeszerzési-jogi, valamint az eljárás megindítására vonatkozó ellenőrzését.

A Zöld Város beruházás a májusi döntést követően a fentiekben leírt ellenőrzési eljárás alá került, melynek kapcsán az ellenőrzési jelentésben meghatározottak szerint az alábbi elemek kerültek módosításra a közbeszerzési dokumentációban:

- Törlésre kerültek a konkrét gyártmányra, típusra, márkára történő utalások a közbeszerzési dokumentációból.
- A műszaki alkalmasság esetében kifogásolták az felelős műszaki vezető jogosultságok túlzó előírását, így azok módosításra kerültek.
- Felülvizsgálatra kerültek a referenciák is.

A Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály ellenőrzési jelentésében kért módosításával átdolgozott felhívás az *előterjesztés mellékletét* képzí.

Fentiekre tekintettel az alábbi határozat-tervezet elfogadására teszek javaslatot:

## Határozat-tervezet

.../2019. (...) ÖH

**„Lajosmizse Város Környezettudatos és Innovatív fejlesztése”  
tárgyú közbeszerzési eljárás módosított  
ajánlattételi felhívásának jóváhagyása**

## Határozat

- 1.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Lajosmizse Város Környezettudatos és Innovatív fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály ellenőrzési jelentésének megfelelően módosított ajánlattételi felhívását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
- 2.) Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat 1.) pontjában megjelölt közbeszerzési eljárás esetében a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály által kért esetleges további módosítások átvezetését megtegye.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** 2019. szeptember 26.

Lajosmizse, 2019. szeptember 23.

Basky András s.k.  
polgármester

2. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez

**KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ**

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

**Ajánlati/részvételi felhívás**

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

**I. szakasz: Ajánlatkérő****I.1) Név és címek** <sup>1</sup> (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Lajosmizse Város Önkormányzata			Nemzeti azonosítószám: <sup>2</sup>
Postai cím: Városház tér 1.			
Város: Lajosmizse	NUTS-kód: HU 331	Postai irányítószám: 6050	Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Basky András			Telefon: +36 76356211
E-mail: lajosmizse@lajosmizse.hu			Fax: +36 76457575
<b>Internetcím(ek)</b>			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.lajosmizse.hu			
A felhasználói oldal címe: (URL)			

**I.2) Közös közbeszerzés**

<input type="checkbox"/> A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="radio"/> Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.</li> <li><input type="radio"/> Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)</li> <li><input type="radio"/> Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét, címét és azonosítószámát)</li> </ul> <input type="checkbox"/> Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. <input type="checkbox"/> A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.
---

**I.3) Kommunikáció**

<input type="radio"/> A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL) <input type="radio"/> A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)
További információ a következő címen szerezhető be
<input type="radio"/> a fent említett cím <input type="radio"/> másik cím: (adjon meg másik címet)
Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó
X elektronikus úton: (URL)
<input type="radio"/> a fent említett címre <input type="radio"/> a következő címre: (adjon meg másik címet)

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

#### I.4) Az ajánlatkérő típusa

<input type="checkbox"/> Központi szintű	<input type="checkbox"/> Közszolgáltató
X Regionális/helyi szintű	<input type="checkbox"/> Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]
<input type="checkbox"/> Közjogi szervezet	<input type="checkbox"/> Egyéb:

#### I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

<input type="checkbox"/> Általános közszolgáltatások	<input type="checkbox"/> Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
<input type="checkbox"/> Honvédelem	<input type="checkbox"/> Szociális védelem
<input type="checkbox"/> Közrend és biztonság	<input type="checkbox"/> Szabadidő, kultúra és vallás
<input type="checkbox"/> Környezetvédelem	<input type="checkbox"/> Oktatás
<input type="checkbox"/> Gazdasági és pénzügyek	X Egyéb tevékenység: közigazgatás
<input type="checkbox"/> Egészségügy	

#### I.6) Fő tevékenység (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

<input type="checkbox"/> Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása	<input type="checkbox"/> Vasúti szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Villamos energia	<input type="checkbox"/> Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások
<input type="checkbox"/> Földgáz és kőolaj kitermelése	<input type="checkbox"/> Kikötői tevékenységek
<input type="checkbox"/> Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése	<input type="checkbox"/> Repülőtéri tevékenységek
<input type="checkbox"/> Víz	<input type="checkbox"/> Egyéb tevékenység:
<input type="checkbox"/> Postai szolgáltatások	

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

<b>II.1.1) Elnevezés: A közbeszerzés rövid ismertetése: Lajosmizse Város Környezettudatos és Innovatív fejlesztése a TOP-2.1.2-15-BK1-2016-00008 sz. projekt keretein belül</b>	Hivatkozási szám: <sup>2</sup>
<b>II.1.2) Fő CPV-kód:</b> 45210000-2 Kiegészítő CPV-kód: <sup>1 2</sup> [ ] [ ] [ ] [ ]	
<b>II.1.3) A szerződés típusa</b> X Építési beruházás <input type="radio"/> Árubeszerzés <input type="radio"/> Szolgáltatásmegrendelés	
<b>II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: Lajosmizse Város Környezettudatos és Innovatív fejlesztése a TOP-2.1.2-15-BK1-2016-00008 sz. projekt keretein belül</b>	
<b>II.1.5) Becsült érték:</b> <sup>2</sup> [ ] Pénznem: [ ] [ ] [ ] (ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)	
<b>II.1.6) Részekre bontás</b> Részajánlat tételére lehetőség van. Ajánlatok benyújthatók <sup>1 2</sup> X valamennyi részre <input type="radio"/> legfeljebb a következő számú részre: [ ] <input type="radio"/> csak egy részre <input type="checkbox"/> Az egy ajánlattevőnek odaitélhető részek maximális száma: [ ] <input type="checkbox"/> Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:	

○ Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

## II.2) A közbeszerzés ismertetése <sup>1</sup>

<b>II.2.1) Elnevezés:</b> <sup>2</sup> A Városház tér és környéke, valamint Iskola-tó és környéke fejlesztése, felújítása		Rész száma: <sup>2</sup> 1	
<b>II.2.2) További CPV-kód(ok):</b> <sup>2</sup>			
Fő CPV-kód: <sup>1</sup> 45112710-5; 45233293-9; 45231000-5 Kiegészítő CPV-kód: <sup>1 2</sup> [ ][ ][ ]			
<b>II.2.3) A teljesítés helye:</b>			
NUTS-kód: HU 331 A teljesítés helye: 6050 Lajosmizse, Városház tér és Sétáló utca (706 hrsz. és 708/6 hrsz), Régi Városháza udvara (1/1 hrsz.) és Attila utca (14 hrsz.), Iskola-tó (708/7, 708/8, 700/1 és 708/1 hrsz.) Sport utca (699 hrsz), Mizsei utca 8. (707 hrsz), Mizsei utca (843 hrsz)			
<b>II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:</b>			
<i>(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)</i>			
A Városházter és környéke az alábbi mennyiségben:			
1.	utcai pad	14	db
2.	utcai szemetes	14	db
3.	faveremrács; négyzetes alakú, 150x150cm méretű öntöttvas rács;	6	db
4.	kerékpártámasz	8	db
5.	térköburkolat építése	4025	m2
6.	Lombhullató fák beszerzése növénylista szerint és ültetésük locsolódrén elhelyezésével, 3 irányú, hevederezett karózással, öntözővápa kialakításával, belocsolva.	10	db
7.	3 fm-es kandaláber led fényforrással felállítva beüzemelve	17	db
Az Iskola-tó fejlesztése, felújítása az alábbi mennyiségekben:			
1.	kültéri kondigép	5	db
2.	utcabútorok	46	db
3.	Mólóépítés - Tanösvény járőfelületének kialakítása 25 mm vastag gooodwood premium WPC teraszburkoló lapokkal, 1,1 m/m2 szegélyezéssel, a rendszerhez tartozó csavarozással	114	m2
4.	10/10/6 szürke kiskocka térköburkolat építése	4549	m2
5.	4x10 mm2 NYCWY földkábel földárokba helyezve kábelvég kiképzéssel bekötéssel	1050	fm
6.	3 fm-es kandaláber led fényforrással felállítva beüzemelve	27	db
7.	Tervezett, speciális kiegészítő elemek nélkül ültetendő, lombhullató fák ültetőgödreinek kiemelése (1 m3/fa), a kiemelt anyag szállítójárműre rakásával. (62m3)	62	db
8.	Gyep- és talajnyesés a cserjefoltok területén. (A tervezett, ~5 cm vastag, darált fenyőkéreg takarás tervezett felső szintmagasságától számított min. -5 cm-es szintig, a kiemelt anyag szállítójárműre rakásával. A talaj szennyezettségétől (ép. hull.) és a tervezett burkolat szintjétől függően szükség szerint további vastagságban). Átl. 10 cm vastagságban. (80 m3)	801,5	m2
9.	Földszórás átlagosan 3 cm vastagságban, beszállítandó, érett szarvasmarhatrágyával és marozsihomokkal kevert, gyommentes, rostált termőfölddel az újra gyepesítendő területeken. (335 m3)	11167	m2

10.	Finomtereprendezés az újra gyepesítendő területeken.	11167	m2
11.	Cserjék beszerzése növénylista szerint és ültetésük belocsolva az alacsony cserjefoltokban. (801,5 m2)	1470	db
12.	Lágyszárú talajtakarók és évelők beszerzése növénylista szerint és ültetésük belocsolva. (237,5 m2)	1660	m2
13.	Magágykészítés a újra gyepesítendő és felülvetendő területeken. (11167+3399 m2)	14566	m2
14.	Gyepesítés ~ 5dkg/m2 fűmag bedolgozása mellett, hengerezéssel, fűmag keverékkel a tervezett újra gyepesítendő területeken. (Ebből a tervezett fűvesített "futósáv": 1023 m2)	11167	m2
15.	úszó szökőkút telepítése	1	db

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

A részletes feladatleírást a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza.

#### II.2.5) Értékelési szempontok

X Az alábbi értékelési szempontok

X Minőségi szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>1 2 20</sup>

1. Az M/1 alatt megjelölt MV-É szakember szakmai többlettapasztalata (min. 0- max. 36 hónap) – súlyszám: 10

2. A garanciális idő alatt a javítási munkák megkezdése (min. 1 – max. 5 munkanap) – súlyszám: 10

3. Többlet jótállás időtartama (min. 0 – max. 36 hónap) – súlyszám: 10

O Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>1 20</sup>

X Ár szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>21</sup> Ajánlati ár nettó összesen (Ft) - 70

#### II.2.6) Becsült érték: <sup>2</sup>

Érték ÁFA nélkül: [ ] Pénznem: [ ] [ ] [ ]

*(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)*

#### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 10 vagy napban: [ ]

vagy Kezdés: (éééé/hh/mn) / Befejezés: (éééé/hh/mn)

A szerződés meghosszabbítható  igen X nem A meghosszabbítás leírása:

#### II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ *(nyílt eljárás kivételével)*

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ]

vagy

Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: <sup>2</sup> [ ]

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

#### II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)  igen X nem

#### II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók <input type="radio"/> igen <input checked="" type="radio"/> nem Opciók leírása:			
<b>II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról</b>			
<input type="checkbox"/> Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk			
<b>II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk</b>			
A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos <input checked="" type="radio"/> igen <input type="radio"/> nem			
Projekt száma vagy hivatkozási száma: <b>TOP-2.1.2-15-BK1-2016-00008</b>			
<b>II.2.13) További információ</b>			
<b>II.2.1) Elnevezés:</b> <sup>2</sup> A Szabadság tér és környéke felújítása			Rész száma: <sup>2</sup> 2
<b>II.2.2) További CPV-kód(ok):</b> <sup>2</sup>			
Fő CPV-kód: <sup>1</sup> 45112710-5; 45233293-9; 45231000-5 Kiegészítő CPV-kód: <sup>1 2</sup> [ ][ ][ ]			
<b>II.2.3) A teljesítés helye:</b>			
NUTS-kód: HU 331 A teljesítés helye: 6050 Lajosmizse, Szabadság tér hrsz.: 22/2, Dózsa György út 2504/3 hrsz és 2505 hrsz			
<b>II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:</b>			
<i>(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)</i>			
A Szabadság tér felújítása az alábbi mennyiségekben:			
1.	utcai pad	35	db
2.	utcai szemetes	19	db
3.	kerékpártámasz	40	db
4.	térkőburkolat építése	3298	m2
5.	3 fm-es kandeláber led fényforrással felállítva beüzemelve	40	db
6.	Vízvezeték építés különféle átmérőjű KPE nyomócsővel	400	m
7.	Gyepfelület kialakítása gyepszőnyeg fektetésével, belocsolva, "ágykészítés" a fektetés előtt közvetlenül is.	1159,5	m2
8.	Magágykészítés a fűmagvetéssel gyepesítendő területeken, az elégséges záródású gyepfoltok megőrzése mellett. (A játszóteret is hordozó területegység 100%-án, míg a további területegységeknek átlagosan 30 %-án. A tervezett, részben felülvetendő, részben meglévő gyepfelület teljes területe: 7319,5 m2) (köztéri illemhely és közműkiállások körül, belsőbb területegységekben, földszancokon; 114,5+3398,5 m2)	3513	m2
9.	Darált fenyőkéreg terítés az ültetendő alacsony cserjefoltok és a lágyszárú talajtakaró és évelőfoltok területén ~5 cm vtg-ban. (91,5 m3)	1832,5	m2
10.	buszváró pavilon építése	2	db
11.	szökőkút építése	1	db
A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az			



ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.

A részletes feladatleírást a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza.

### II.2.5) Értékelési szempontok

X Az alábbi értékelési szempontok

X Minőségi szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>1 2 20</sup>

1. Az M/1 alatt megjelölt MV-É szakember szakmai többlettapasztalata (min. 0- max. 36 hónap) – súlyszám: 10

2. A garanciális idő alatt a javítási munkák megkezdése (min. 1 – max. 5 munkanap) – súlyszám: 10

3. Többlet jótállás időtartama (min. 0 – max. 36 hónap) – súlyszám: 10

○ Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>1 20</sup>

X Ár szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>21</sup> Ajánlati ár nettó összesen (Ft) - 70

### II.2.6) Becsült érték: <sup>2</sup>

Érték ÁFA nélkül: [ ] Pénznem: [ ] [ ] [ ]

*(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)*

### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 10 vagy napban: [ ]

vagy Kezdés: (éééé/hh/mn) / Befejezés: (éééé/hh/mn)

A szerződés meghosszabbítható ○ igen X nem A meghosszabbítás leírása:

### II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ *(nyílt eljárás kivételével)*

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ]

vagy

Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: <sup>2</sup> [ ]

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

### II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) ○ igen X nem

### II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók ○ igen X nem Opciók leírása:

### II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

### II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos X igen ○ nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **TOP-2.1.2-15-BK1-2016-00008**

### II.2.13) További információ

<b>II.2.1) Elnevezés:</b> <sup>2</sup> A Piac tér és közvetlen környezetének felújítása		Rész száma: <sup>23</sup>	
<b>II.2.2) További CPV-kód(ok):</b> <sup>2</sup> Fő CPV-kód: <sup>1</sup> 45112710-5; 45233293-9; 45231000-5; 45260000-7 Kiegészítő CPV-kód: <sup>1 2</sup> [ ][ ][ ]			
<b>II.2.3) A teljesítés helye:</b> NUTS-kód: HU 331 A teljesítés helye: 6050 Lajosmizse, Piac tér hrsz: 1588/30, Szent Imre utca (1587 hrsz)			
<b>II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:</b> (az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása) A Piac tér és környéke, felújítása az alábbi mennyiségekben:			
1.	Egyhéjú tetőfedés profilos fémlemez elemekből, teherhordó vázszerkezet gerendáira terítve, önfűró csavarokkal rögzítve, 10,0 m <sup>2</sup> /db táblaméretig, 32-45 mm hullámmagasságú filcbevonatos tetőprofilból	791,68	m <sup>2</sup>
2.	Tetőlécezés trapézlemez fedés alá 2-6,5 m hosszú 30/32x48/50 mm	1635,7	m
3.	Árusítópult deszkázatának bontása (ruhapiac: 271,8 m <sup>2</sup> , élelmiszerpiac: 105 m <sup>2</sup> )	376,8	m <sup>2</sup>
4.	Árusítópult deszkázatának ritkított elhelyezése, gőzölt bükk szélezett, csiszolt 27/90 mm (ruhapiac: 261,17 m <sup>2</sup> , élelmiszerpiac: 158,70 m <sup>2</sup> )	419,87	m <sup>2</sup>
5.	Acél csarnok vázszerkezetének gyártása és szerelése (pillér+tetőgerenda) 53,35x10,25 m alapterülettel, végleges mázolóssal + tűzvédő mázolóssal (R30), tetőszelemen és falvázgerenda-rendszer gyártása és szerelése tűzihorganyzott, acél alapanyagú, vékonyfalú, hidegen hengerelt szelvényekből; R15 tűzállósági határértékkel	547,0	m <sup>2</sup>
6.	Közösségi illemhely és iroda épület építése	51,59	m <sup>2</sup>
<p>A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy, amennyiben a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása szükségessé tette meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást, a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és megnevezés mellett a „vagy azzal egyenértékű” minden esetben értendő. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy egyenértékű dolog megajánlása esetén az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában igazolnia kell.</p> <p>A részletes feladatleírást a Közbeszerzési Dokumentumok részét képező műszaki leírás tartalmazza.</p>			
<b>II.2.5) Értékelési szempontok</b>			
X Az alábbi értékelési szempontok			
X Minőségi szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>1 2 20</sup>			
1. Az M/1 alatt megjelölt MV-É szakember szakmai többlettapasztalata (min. 0- max. 36 hónap) – súlyszám: 10			
2. A garanciális idő alatt a javítási munkák megkezdése (min. 1 – max. 5 munkanap) – súlyszám: 10			
3. Többszörös jótállás időtartama (min. 0 – max. 36 hónap) – súlyszám: 10			
O Költség szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>1 20</sup>			
X Ár szempont – Megnevezés: / Súlyszám: <sup>21</sup> Ajánlati ár nettó összesen (Ft) - 70			
<b>II.2.6) Becsült érték:</b> <sup>2</sup>			
Érték ÁFA nélkül: [ ] Pénznem: [ ][ ][ ]			

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 10 vagy napban: [ ]

vagy Kezdés: (éééé/hh/mn) / Befejezés: (éééé/hh/mn)

A szerződés meghosszabbítható  igen X nem A meghosszabbítás leírása:

#### II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): [ ]

vagy

Tervezett minimum: [ ] / Maximális szám: <sup>2</sup> [ ]

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

#### II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)  igen X nem

#### II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók  igen X nem Opciók leírása:

#### II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

#### II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos X igen  nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma: **TOP-2.1.2-15-BK1-2016-00008**

#### II.2.13) További információ

### III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

#### III.1) Részvételi feltételek

##### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjainak hatálya alá tartozik.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontjában és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján ajánlattevő az alvállalkozója és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet vonatkozásában csak nyilatkozatot köteles benyújtani a kizáró okok hiányáról.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő vagy a részvételre jelentkező a 321/2015 (X. 30.) Korm. rend. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai

közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon ajánlattevőt, alvállalkozót, alkalmasság igazolásában közreműködő gazdasági szereplőt, akivel szemben a kizáró okok az eljárás során következnek be.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Alkalmatlan Ajánlattevő, építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplő, ha nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. A nem Magyarországon letelepedett építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplőknek a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában kell szerepelnie, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal kell rendelkeznie

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

A Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét Ajánlatkérő ellenőrzi; nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában való szereplésre vonatkozó igazolást, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezésre vonatkozó igazolást kell benyújtani a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (1) bekezdés alapján, figyelemmel a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 1.§ (2)-(5) bekezdésére is.

Ezen dokumentumok benyújtása kizárólag az előzetes igazolást követően kötelező, az ajánlatkérő erre vonatkozó kifejezett felhívására a Kbt. 69. § (4) bekezdés alapján. Az alkalmasság igazolására a Kbt. 65.§ (7), (9) és (11) bekezdései és a Kbt. 69. § (11) bekezdése is irányadó.

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Valamennyi rész tekintetében:

Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények igazolása kapcsán felhívja a figyelmet a Kbt. 114. § (2) bekezdésére. A hivatkozott jogszabályi rendelkezés alapján ajánlattevőknek az alkalmassági követelményeknek való megfelelésről **az ajánlatban kizárólag a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell csatolni arról, hogy az igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek**, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat ajánlattevő nem köteles megadni.

Ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolásokat benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az **ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.**

P/1. Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontja alapján csatolnia kell cégszerűen aláírt nyilatkozatát az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti év közbeszerzés tárgya (1-2. rész: mélyépítés, 3. rész: magasépítés) szerinti - általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Ajánlatkérő az alkalmassági feltétel igazolása kapcsán felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (2)-(3) bekezdéseiben foglalt lehetőségekre.

A 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésének c) pontja szerinti alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely már szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is

○ Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

Valamennyi rész tekintetében:

P/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha a közbeszerzés tárgya szerinti (1-2. rész: mélyépítés, 3. rész: magasépítés) – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele az ajánlatkérő felhívás feladásának napját megelőző utolsó három mérlegforduló nappal lezárt üzleti évben összesen nem érte el összesen legalább részenként az alábbi összeget:

1. rész: 250 millió forint
2. rész: 200 millió forint
3. rész: 120 millió forint

Amennyiben az ajánlattevő (a gazdasági szereplő) működését később kezdte meg (és ezért nem rendelkezik a közbeszerzés tárgya szerinti árbevételi adattal az előző három mérlegforduló nappal lezárt üzleti évben), úgy a tevékenysége megkezdése óta mérlegforduló nappal lezárt üzleti évek közbeszerzés tárgya szerinti nettó árbevétele összegének kell elérnie az előírt összeget.

Amennyiben Ajánlattevő több részre ad be ajánlatot, úgy Ajánlatkérő elfogadja a magasabb árbevétel igazolását valamennyi rész esetén.

<p>megfelelhetnek a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint.</p> <p>A Kbt. 65. § (8) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmassági igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. § szerint kezességet felel az ajánlatkérőt, az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kárt megtérítéséért.</p> <p>A Kbt. 65. § (11) bekezdése szerinti korlátozások érvényesek a jogutódlás esetére.</p>	
<p><b>III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</b></p>	
<p>Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: <sup>2</sup></p> <p>Valamennyi rész tekintetében:</p> <p>M.1. A Kbt. 65.§(1) b), a Kbt.65.§(4) és a 3212015.(X.30.)Korm. r. 21.§(2) b) alapján AT cégszerű nyilatkozattal ismertesse azoknak a szakembereknek (szervezeteknek –különösen a min.ellenőrzésért felelősöknek–a megnevezésével,képzettségük,szakmai tapasztalatuk ismertetésével,akiket be kíván vonni a teljesítésbe.Az előírt végzettség az iskolai oklevél egyszerű másolatban történő benyújtásával,a szakmai gyakorlat és tapasztalat a sk aláírt önéletrajz benyújtásával igazolandó. Ahol a szakmai tapasztalat vonatkozásában, időtartamban került meghatározásra a min.követelmény, ott az önéletrajznak a szakmai tapasztalat idejét év,hónap megjelöléssel kell tartalmaznia,azzal,hogy a szakmai tapasztalat a felsorolt, a min.követelménynek megfelelő tárgyú korábbi projektek időtartamaiból kerül megállapításra és igazolásra.A min.követelmény szerint időtartamban megállapított szakmai tapasztalat ig-ra megjelölt munkák időtartamai esetében fellépő átfedés,az ugyanazon időszak alatt megszerzett szakmai tapasztalat nem minősíthető többszörös szakmai tapasztalati időként.Az önéletrajzból egyértelműen megállapíthatónak kell lenni az alk-i követelményeknek való megfelelés.Csatolni kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakember sk aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát.Amennyiben az M.1 pont szerint megajánlott szakember a szakmagyakorlási jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartás szerint az AK által meghatározott jogosultsággal rendelkezik, akkor a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettség és a jogosultság megszerzéséhez szükséges gyakorlat igazolása tekintetében egyéb dok. csatolása nem szükséges, azokat az érvényes jogosultság igazolja.A fentiekre tekintettel szükséges az ajánlatban feltüntetni azon elektr.elérési utat, ahol az adott jogosultság fennállása ellenőrizhető.Ha a szakmagyakorlási jogosultságot–amennyiben a Kbt.69.§(11) szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok/tények ingyenes ellenőrzésére nincs mód–és a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséget és gyakorlatot a gazd-i szereplő más módon nem igazolta, a jogosultság érvényességét igazoló dok-ok egyszerű másolatban történő benyújtásával köteles a gazd-i szereplő igazolni.A Kbt 65.§(9) alapján a Kbt. vh-i rend-ben foglaltak szerint előírt, szakemberek–azok végzettségére, képzettségére– rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazd-i szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait,ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés,vagy a szerződés azon részének teljesítésében,amelyhez e kapacitásokra szükség van,amely–AT saját kapacitásaival együtt–biztosítja az alk-i követelményben elvárt szaktudás,illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben A Kbt.65.§(7) szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.A</p>	<p>Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): <sup>2</sup></p> <p>Valamennyi rész tekintetében:</p> <p>M.1. Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik legalább az alábbi teljesítésbe bevonni kívánt szakemberrel: Legalább 1 fő szakemberrel, aki Végzettség: a 266/2013. (VII.11.) Korm. r. szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. 1. mellékletének IV. Felelős műszaki vezetés 1. Rész D) pontjában meghatározott végzettséggel, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal, vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkezik. Szakmai gyakorlat: a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. 1.mellékletének IV. Felelős műszaki vezetés 1. Rész E) pontjában meghatározott gyakorlattal, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal, vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkezik. Szakmai gyakorlat: a 266/2013. (VII.11.) Korm. r. szerinti „MV-VZ” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. 1. mellékletének IV. Felelős műszaki vezetés 3. Rész D) pontjában meghatározott végzettséggel, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. szerinti „MV-VZ” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal, vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkezik. Szakmai gyakorlat: a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. szerinti „MV-VZ” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. 1.mellékletének IV. Felelős műszaki vezetés 3. Rész E) pontjában meghatározott gyakorlattal, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. szerinti „MV-VZ” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal, vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkezik. Szakmai gyakorlat: a 266/2013. (VII.11.) Korm. r. szerinti „MV-KÉ” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. 1. mellékletének IV. Felelős műszaki vezetés 3. Rész D) pontjában meghatározott végzettséggel, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. szerinti „MV-KÉ” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal, vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkezik. Szakmai gyakorlat: a 266/2013. (VII.11.) Korm. r. szerinti „MV-KÉ” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. 1. mellékletének IV. Felelős műszaki vezetés 3. Rész E) pontjában meghatározott gyakorlattal, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. szerinti „MV-KÉ” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal, vagy azzal egyenértékű jogosultsággal rendelkezik</p>

<p>321/2015.(X. 30.)Korm. r. 24.§(1) alapján azokban az esetekben, amelyekben a 28. § és a 36. §-ban meghatározott minősített AT-k hivatalos jegyzéke – figyelemmel a 30. § és a 39.§-ban foglaltakra is – bizonyítja, hogy a gazd-i szereplő megfelel az adott alk-i követelménynek, a minősített AT-k elektr. elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az EU egy másik tagállamában letelepedett gazd-i szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert AT-k hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is köteles AK elfogadni a 21.§(2) foglalt egyéb igazolási módok helyett. Ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített fenti előírásainak megfelelő dok-ok bizonyítják, hogy a gazd-i szereplő megfelel AK által meghatározott követelményeknek, a követelményt igazoló dok. elérhetőségének pontos megjelölését is köteles AK elfogadni.</p> <p>Amennyiben Ajánlattevő több részre is tesz ajánlatot, Ajánlatkérő elfogadja ugyanazon szakember bemutatását valamennyi rész esetében.</p> <p>M/2 Valamennyi rész tekintetében</p> <p>Az ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet. 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján csatolnia kell az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 év legjelentősebb referenciáinak igazolását a 321/2015. (X.30.) Korm. r. 22. § (3) bekezdése szerint.</p> <p>Az igazolásnak/nyilatkozatnak legalább a következő adatokat kell tartalmaznia:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a szerződést kötő másik fél;</li> <li>- az építési beruházás tárgya, mennyisége;</li> <li>- a teljesítés ideje (kezdés és befejezés naptári nap pontossággal), helye;</li> </ul> <p>továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.</p> <p>Az igazolás tartalmazzon minden olyan adatot, mely az alkalmasság megítéléséhez a minimumkövetelményekben megfogalmazásra került.</p> <p>Ajánlatkérő rögzíti, hogy amennyiben egy gazdasági szereplő referenciaként olyan korábbi tevékenységet kíván bemutatni, amelyben konzorcium vagy projektársaság tagjaként teljesített, abban az esetben az Ajánlatkérő csak azt fogadja el az alkalmasság igazolásaként, amely konzorciumi tagként vagy projektársaság tagjaként saját hányadban kielégíti az előírt alkalmassági feltételeket, figyelemmel a Kbt. 140. § (9) bekezdésében meghatározottakra is. (kérjük emiatt a teljesítés bemutatásáról szóló nyilatkozatban adják meg a saját teljesítés mértékét százalékban vagy forintban).</p> <p>Ajánlatkérő az alkalmassági feltétel igazolása kapcsán felhívja a figyelmet a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdésére.</p> <p>Több részre történő ajánlattétel esetén ugyanazon referencia bemutatását is elfogadja Ajánlatkérő.</p>	<p>M/2: Alkalmatlan ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 5 évben sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt, szerződészerűen teljesített, a közbeszerzés tárgya szerint, legalább az alábbi paramétereket tartalmazó referenciával:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. rész-Parkosítás 5000 m2</li> <li>2. rész: Térköburkolat elhelyezés, parkosítás: 3000 m2</li> <li>3. rész: Könnyűszerkezeti építési munkák : 300 m2</li> </ol> <p>Megfelelő a referencia akkor is, ha az ajánlattételi felhívás közzétételét megelőző 8 éven belül megkezdett, de 5 éven belül befejezett.</p> <p>A referencia több szerződésből is teljesíthető.</p> <p>Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása: <sup>2</sup></p>
<p><b>III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közszolgáltató ajánlatkérők esetében)</b></p>	
<p>A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:</p>	
<p><b>III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk <sup>2</sup></b></p>	
<p><input type="checkbox"/> A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik</p> <p><input type="checkbox"/> A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott</p>	

**III.1.6) A szerződés biztosítékai:** <sup>2</sup>Valamennyi rész tekintetében: Jótállás: Mértéke az ajánlattevő megajánlása szerint, min. 24 hónap. Meghiúsulási kötbér: Ha a szerz. teljesítése olyan okból hiúsul meg, amiért ajánlattevő felelős, kötbért köteles fizetni Megrendelő részére, melynek mértéke 20%, alapja a nettó vállalási díj. Késedelmi kötbér: ajánlattevő a szerz-be foglalt telj-i határidő késedelmes teljesítése esetén, a késedelem minden naptári napja után 0,5% mértékű kötbért köteles fizetni, melynek alapja a késedelemmel érintett nettó vállalási díj. A késedelmi kötbér max. mértéke 15%, alapja a késedelemmel érintett nettó vállalási díj A hibás teljesítési kötbér: hibás teljesítés esetén a szerződésszerű teljesítésig a késedelmi kötbérre irányadó szabályok szerint számított kötbérre jogosult Ajánlatkérő A részletes feltételeket a Szerz.tervezet tartalmazza. Ajánlatkérő késedelme setén a Ptk. 6:155 Ajánlatkérő teljesítési biztosíték nyújtásának kötelezettségét írja elő szerződéstervezetben foglaltak szerint. Nyertes Ajánlattevő Ajánlatkérő részére, melynek mértéke a vállalkozási szerződés szerinti nettó vállalkozási díj 5 %-a

**III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:** Valamennyi rész tekintetében: Nyertes Ajánlattevő 3 db részszámla és 1 db végszámla kiállítására jogosult. Az ellenszolgáltatás a nyertes ajánlattevő általi (rész)teljesítést, a Megrendelő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással – forintban - kerül kiegyenlítésre aPtk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (3) és (5)-(6) bekezdései és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdései és a 272/2014 (XI.5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadóak.A finanszírozás módja: utófinanszírozás.

**III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet:** <sup>2</sup> Ajánlattevő nem írja elő és nem teszi lehetővé ajánlattevőknek gazdasági társaság létrehozását.

## III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek <sup>2</sup>

**III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk** (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

- A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve  
A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

**III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:**

**III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ**

- Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

**IV.1.1) Az eljárás fajtája**

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

- X Nyílt eljárás  
 Gyorsított eljárás  
Indokolás:  
 Meghívásos eljárás  
 Gyorsított eljárás  
Indokolás:  
 Tárgyalásos eljárás  
 Gyorsított eljárás  
Indokolás:  
 Versenypárbeszéd  
 Innovációs partnerség

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

- Nyílt eljárás  
 Meghívásos eljárás  
 Tárgyalásos eljárás  
 Versenypárbeszéd  
 Innovációs partnerség

**IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**

- A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul  
 Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

<input type="radio"/> Keretmegállapodás több ajánlattevővel A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: <sup>2</sup> [ ]
<input type="checkbox"/> A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul <input type="checkbox"/> A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása: Keretmegállapodások esetén – közszolgáltató ajánlatkérők esetében a nyolc évet meghaladó időtartam indokolása:
<b>IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ</b> <input type="checkbox"/> Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.
<b>IV.1.4) Információ a tárgyalásról</b> ( <i>klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében</i> ) <input type="checkbox"/> Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.
<b>IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk</b> <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni További információk az elektronikus árlejtésről:

## IV.2) Adminisztratív információk

<b>IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel</b> <sup>2</sup> A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: <sup>1</sup> [ ][ ][ ][ ][/][ ][ ][ ][ ] ( <i>KE-szám/évszám</i> )
<b>IV.2.2) Ajánlattételi vagy részvételi határidő</b> Dátum: ( <i>éééé/hh/nn</i> ) Helyi idő: ( <i>óó:pp</i> )
<b>IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja</b> <sup>4</sup> ( <i>részvételi felhívás esetében</i> ) Dátum: ( <i>éééé/hh/nn</i> )
<b>IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:</b> Magyar <sup>1</sup>
<b>IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:</b> ( <i>ajánlati felhívás esetében</i> ) Az ajánlati kötöttség végső dátuma: ( <i>éééé/hh/nn</i> ) vagy Az időtartam hónapban: [ ] vagy napban: 60 ( <i>az ajánlattételi határidő lejártától számítva</i> )
<b>IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei</b> Datum: ( <i>éééé/hh/nn</i> ) Helyi idő: ( <i>óó:pp</i> ) Hely: Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

<sup>2</sup>

A közbeszerzés ismétlődő jellegű <input type="radio"/> igen <input checked="" type="radio"/> nem A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: <sup>2</sup>
---

### VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról



- A megrendelés elektronikus úton történik
- Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak
- X A fizetés elektronikus úton történik

### VI.3) További információk: <sup>2</sup>

#### VI.3.1) Feltételes közbeszerzésé

X Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejárta követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása: A Támogatási Szerződés módosítási kérelmének pozitív elbírálása

#### VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

- Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye: vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

#### VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

- Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

#### VI.3.4) Alvállalkozók igénybevétele

X Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban (részvételi jelentkezésben) meg kell jelölni a közbeszerzésnek azt (azokat) a részét (részeit), amelyek teljesítéséhez az ajánlattevő (részvételre jelentkező) alvállalkozót kíván igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

#### VI.3.5) Hiánypótlás elrendelése korábban nem szereplő gazdasági szereplő esetében <sup>2</sup>

Ajánlatban, vagy jelentkezésben korábban nem szereplő gazdasági szereplő hiánypótlással történő eljárásba bevonása esetében újabb hiánypótlás elrendelése  igen X nem

A korlátozás(ok) meghatározása újabb hiánypótlás elrendelése esetében:

#### VI.3.6) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében <sup>2</sup>

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja <sup>1</sup>

Rész száma: <sup>2</sup> [ ] Érték ÁFA nélkül: [ ] Pénznem: [ ] [ ]

#### VI.3.7) Bármely rész eredménytelensége esetében valamennyi rész eredménytelenségére vonatkozó információ <sup>2</sup>

- Ajánlatkérő rögzíti, hogy bármely rész eredménytelensége esetén nem áll érdekében a szerződések megkötése.

Valamennyi rész esetében a szerződéskötés érdekmulásának indoka:

#### VI.3.8) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: <sup>2</sup> 1-10-0-100

VI.3.9) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3.8) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül: <sup>2</sup> Az ár és a garanciális javítási munkák megkezdése szempont esetében AK a fordított arányosítás módszerét, a további minőségi szempontoknál az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza.

#### VI.3.10) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

- Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

#### VI.3.11) A bírálatra vonatkozó további információk (nyílt eljárás esetében)

X Ajánlatkérő a bírálóknak az aránytalanul alacsony ár vagy költség vizsgálatára vonatkozó részét az ajánlatok értékelését követően végzi el.

X Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát – az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt nyilatkozat alapján – az ajánlatok értékelését követően végzi el.

### **VI.3.12) További információk:**

1. Ajánlatkérő (AK) eredményhirdetést nem tart, ajánlattevőket (AT) a Kbt. 79. § (1)-(2) szerint írásban értesíti az eljárás eredményéről. 2. A Kbt. 66. § (5) alapján az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti a Kbt. 68. § (4) szerinti összes adatot. 3. AT-nek és adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek az alábbi cégokmányokat kell az ajánlatához csatolni: az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) szerinti aláírás-mintáját, külföldi illetőségű AT esetén az ennek megfelelő dokumentumot (amennyiben ilyen dokumentum az adott országban nem ismert, teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy ügyvéd/közjegyző/kamarai jogtanácsos előtt tett okiratba foglalt aláírás-minta); - a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazott és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazást - AT ajánlatához csatolja nyilatkozatát, hogy vele szemben nincsen folyamatban változásbejegyzési eljárás, vagy folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. 4. Az ajánlatban benyújtott dokumentumokat a Kbt. 47. §(2) alapján egyszerű másolatban is be lehet nyújtani. 5. Amennyiben bármely, az ajánlatához csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. §(2) alapján AK a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az AT felel. 6. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az AT-t terheli. 7. AK a Kbt. 36. §(1) alapján felhívja a gazd-i szereplők figyelmét a következő követelményekre: Az AT ugyanabban a közbeszerzési eljárásban a) nem tehet másik ajánlatot más AT-vel közösen, b) más AT alvállalkozójaként nem vehet részt, c) más ajánlatot benyújtó AT szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja (Kbt. 65. § (7) bek.) 8. AK a Kbt. 35. § (8) bek-re figyelemmel nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását. 9. Hiánypótlás: Kbt. 71. §, figyelemmel Kbt. 71. §(5)-(6)-ra. 10. Irányadó idő: CET 11. Értékelés: Az A-ok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa minden részszerzőpont esetében: 0-100 pont. Az ár és a garanciális javítási munkák megkezdése szempontjában AK a fordított arányosítás módszerét, a további minőségi szempontoknál az egyenes arányosítás módszerét alkalmazza. 12. AT az ajánlatok bírálat során a Kbt. 81. § (4) szerint jár el, azaz a bírálatot az értékelést követően végzi. 13. Szerződéskötésig a nyertes AT köteles benyújtani a részenként 10 M Ft/káresemény, és legalább 50 M Ft/év kártérítési összegű építési és szerelési felelősségbiztosításról szóló kötvény másolatát. AT a benyújtott ajánlatában köteles nyilatkozni, hogy az előírt felelősségbiztosítással rendelkezik a szerződés megkötésekor. 14. AT köteles csatolni ajánlatához a dokumentáció részeként kiadott árazatlan költségvetést teljes körűen beárazva (excel formában is), mint szakmai ajánlatot. 15. Nemzeti elbánás: AK a Kbt. 2. §(5) alapján nyújt nemzeti elbánást. 16. AK alkalmazza a Kbt. 75. § (2) e) pontját. 17. Az előírt műszaki és szakmai alkalmasság feltételei és azok igazolási módja a minősített AT-k hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak. 18. AK az eljárást feltételelesen indítja, a Támogatási Szerződés módosításának elfogadásától teszi függővé. 19. Eljáró FAKSZ: dr. Hegyes Péter lajstromszám: 00064

### **VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma: (éééé/hh/nn/)**

*Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelősége.*

<sup>1</sup> szükség szerinti számban ismételve meg

<sup>2</sup> adott esetben

<sup>4</sup> ha az információ ismert

<sup>20</sup> súlyszám helyett fontosság is megadható

<sup>21</sup> súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges